



S.C. Avicola Bucuresti S.A.

Str. Splaiul Unirii nr. 16, sect.4, Bucuresti
C.I.F. RO 1551768
Reg.Com. J40/12/1991
Tel: 004 021 230.04.48
Fax: 004 021 231.31.14

IBAN: RO41BACX0000003014400000
Cap.soc.integr.vars. 20.073.827,50 lei
Banca UniCredit Ţiriac Bank
office@avicolabucuresti.ro
www.avicolabucuresti.ro

RAPORT Semestrul I 2017 conform Regulamentului C.N.V.M. nr. 1/2006

INFORMAŢII GENERALE

Data raportului : 11.08.2017

Denumire emitent: AVICOLA BUCUREŞTI S.A
Sediul social : Bucuresti, sector 4, str. Splaiul Unirii, nr. 16, Cam.310,
Etajul 3

Tel./ fax: 0374600100
Nr. de înmatriculare la Oficiul Registrului J/40/12/1991
Comerţului
Cod Unic de Inregistrare: RO 1551768

Capital social: 20.073.827,50 lei
din care varsat 20.073.827,50 lei

Acţiunile: 8.029.531
-acţiuni nominative, indivizibile, emise în formă
dematerializată, evidenţiate prin înscriere în cont.

Piata pe care se tranzactioneaza : BVB – Segment ATS Categoria AERO
Valoare nominala/actiune 2,5 lei/acţiune.

Obiectul principal de activitate al societăţii este : cod CAEN : 0147 – Creşterea păsărilor
Principalele activităţi ale societăţii sunt reprezentate de creşterea păsărilor şi producţia de ouă.

I. SITUATIA ECONOMICO FINANCIARA

In tabelele de mai jos se prezinta o analiza a situatiei economico-financiare aferente semestrului I 2017 comparativ cu semestrul I 2016: situatia comparativa a activelor; situatia comparativa a datoriilor curente si totale; contul de profit si pierdere.

Precizam ca situatiile financiare la data de 30.06.2017 nu au fost auditate.

Situatia comparativa a activelor

Bilant	Denumirea indicatorului	LEI			
		30.06.2016	% in total active	30.06.2017	% in total active
A	ACTIVE IMOBILIZATE				
I.	IMOBILIZARE NECORPORALE	5.039	0,01	3.239	0,01
II.	IMOBILIZARE CORPORALE TOTAL din care	22.657.969	37,06	22.936.572	37,59
	Terenuri	4.078.297	6,67	4.078.297	6,68
	Construcții	6.493.396	10,62	5.906.040	9,68
	Echip. Tehn., ap.inst., mijl. Transp.	7.493.990	12,26	8.779.372	14,39
	Aparatura birotica	51.027	0,08	44.168	0,07
	Investiții in curs	3.928.067	6,43	4.002.882	6,56
	Avansuri acordate pentru imobilizări	613.192	1,00	125.812	0,21
III.	IMOBILIZĂRI FINANCIARE	14.423.758	23,60	14.417.956	23,62
A	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (I+II+III)	37.086.766	60,67	37.357.767	61,22
B	ACTIVE CIRCULANTE				
I.	STOCURI, TOTAL din care:	16.322.937	26,71	15.591.494	25,55
	Materii prime, materiale, medic	956.421	1,56	1.363.400	2,23
	Combustibili	22.770	0,04	79.521	0,13
	Furaje	219.015	0,36	173.674	0,28
	Obiecte de inventar	267.668	0,44	330.871	0,54
	Animale si pasări	13.174.924	21,55	11.495.366	18,85
	Alte stocuri	1.682.139	2,76	2.148.662	3,52
II.	CREANȚE COMERCIALE, din care:	7.341.610	12,01	7.009.638	11,49
	Clienți	3.810.946	6,24	3.023.054	4,95
	Clienți facturi de întocmit	4.435		556	
	Provizioane pentru deprecierea creanțelor	-299.144	-0,49	-300.898	-0,49
	Asigurări sociale, protecție socială și conturi asimilate				
	Impozit profit	48.960	0,08	48.960	0,08
	Alte creanțe	3.776.413	6,18	4.237.966	6,95
III.	INVESTIȚII PE TERMEN SCURT				
IV.	CASA SI CONTURI IN BĂNCI	281.361	0,46	1.059.938	1,74
B.	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (I+II+III+IV)	23.945.908	39,18	23.661.070	38,78
C	CHELTUIELI IN AVANS	88.990	0,15		
	TOTAL ACTIVE (A+B+C)	61.121.664	100	61.018.837	100

Situatia comparativa a datoriilor

LEI

Bilant	Denumirea indicatorului	30.06.2016	%	30.06.2017	%
	Furnizori	3.841.595	47,72	3.917.606	37,45
	Clienți creditori	319.753	3,97	1.044.322	9,98
	Creditori diverși	24.869	0,31	21.619	0,21
	Salarii+datorii salariale	651.341	8,09	806.861	7,71
	Alte împrumuturi și datorii	3.213.553	39,91	3.793.106	36,25
D.	TOTAL DATORII CURENTE	8.051.111	100	9.583.514	91,60
G.	Datorii mai mari de 1 an			879.199	8,40
	TOTAL DATORII	8.051.111	100	10.462.713	100

Societatea figureaza cu credite bancare pe termen scurt in valoare de 3.011.069 lei si pe termen lung in valoare de 1.632.798 lei.

Contul de profit si pierdere comparativ 30.06.2016 -30.06.2017

Denumirea indicatorului	30.06.2016	30.06.2017
<i>A</i>	1	2
Cifra de afaceri netă (rd. 2+3-4+5+6)	15.405.588	21.900.480
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+07-08+09+10)	28.401.189	29.181.705
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 13 la 16-17+18+21+24+27+32)	30.959.710	34.649.391
REZULTATUL DIN EXPLOATARE:		
-Profit (rd.12 – 35)		
- Pierdere (rd. 35-12)	2.558.521	5.467.686
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 38+40+42+44)	163.342	86.673
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 46+49+51)	142.622	233.722
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIARA:		
- Profit (rd. 45-52)	20.720	
- Pierdere (rd.52 – 45)		147.049
PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(A):		
- Profit (rd. 12+45-35-52)		
- Pierdere (rd.35+52-12-45)	2.537.801	5.614.735
VENITURI TOTALE (rd. 12+45+57)	28.564.531	29.268.378
CHELTUIELI TOTALE (rd. 35+52+58)	31.102.332	34.883.113
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A):		
- Profit (rd. 61-62)		
- Pierdere (rd.62-61)	2.537.801	5.614.735
PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A PERIOADEI RAPORTATE:		
- Profit (rd.63-64-65-66)		
- Pierdere (rd.64+65+66-63)	2.537.801	5.614.735

Situatia fluxurilor de numerar la 30.06.2017

Denumirea elementului	30.06.2017
Fluxuri de numerar din activități de exploatare:	
Incasare clienti	23.089.879
Plati furnizori si angajati	-24.731.107
Incasari subventii din exploatare aferente cifrei de afaceri si altor venituri	1.419.605
TVA platit	
Impozit pe profit platit	
Dobanzi din linia de credit	
Trezorerie neta din activități de exploatare	-221.623
Fluxuri de trezorerie din activități de investiție:	
Plăți pentru achiziționarea de imobilizări corporale	-936.326
Dobanzi aferente credit pentru capital de lucru	-65.992
Incasari din vanzarea mijloacelor fixe	
Incasari dobanda cont curent si depozite	
Restituire despagubiri Stanciu Angelia	
Dobanda platita	
Dividende incasate	
Trezorerie neta din activități de investiție	-1.002.318
Fluxuri de trezorerie din activități de finanțare:	
Dividende platite	
Trageri nete din linie de credit(Revolving+Scontare)	509.322
Trageri nete din creditul pentru Capital de Lucru	849.875
Trezorerie neta din activități de finanțare	1.359.197
Creșterea netă a trezoreriei și echivalentelor de trezorerie	135.256
Trezorerie și echivalente de trezorerie la începutul exercițiului financiar	1.038.867
Numerar și echivalente de trzorerie la sfârșitul exercițiului financiar	1.174.123

2. ANALIZA ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII COMERCIALE

Descrierea activității de bază a societății comerciale:

SC AVICOLA BUCUREȘTI SA produce puicute hibride o zi din matca de părinți Lohmann Brown – import Germania, puicute hibride de 16 săptămâni și exploatează hibridul Lohmann Brown specializat în producția de ouă pentru consum.

Activitatea de producție din Semestrul I 2017 s-a desfășurat în următoarele direcții: reproducție rase ușoare, găini ouă consum, oua embrionate și producerea furajelor combinate (destinate consumului propriu).

Veniturile obținute din exploatare au fost mai mari in semestrul I din anul 2017, fata de semestrul I 2016 cu suma de 780.516 lei . In conditiile unor rezultate tehnice similare celor obtinute in anul 2016, veniturile au fost influentate diferentiat in functie de caracteristicile fiecarui tip de activitate:

Ponderea fiecărei categorii de produse în totalul veniturilor și în totalul cifrei de afaceri comparativ cu Sem.I 2016, se prezintă astfel:

Nr. crt.	Element de venit	Sem.I – 2016			Sem.I - 2017		
		Valoare	% în cifra de afaceri	% în total venit	Valoare	% în cifra de afaceri	% în total venit
1	Venituri aferente producției de baza(oua, puicute)	12.959.631	84,12	45,64	18.166.747	82,95	62,25
6	Alte venituri din vânzarea produselor finite (păsări adulte, melanj, cocoșei o zi)	989.396	6,42	3,48	1.492.270	6,81	5,11
7	Venituri din vânzare mărfuri	524.753	3,41	1,85	940.682	4,30	3,22
8	Venituri din subvenții pentru motorina si activitati bunastare	742.441	4,82	2,61	1.023.900	4,68	3,51
9	Venituri din servicii prestate si activitati diverse	189.367	1,23	0,67	276.881	1,26	0,95
TOTAL cifra afaceri (1+2+3+4+5+6+7+8+9-10)		15.405.588	100	54.25	21.900.480	100	75,04
11	Variația stocului	12.395.173		43,64	6.813.199		23,35
12	Productia realizata de entitate pt.scopurile sale proprii si capitalizata	284.699		1,00	105.156		0,37
13	Alte venituri din exploatare	315.729		1,11	362.870		1,24
Total Venituri Exploatare		28.401.189		100	29.181.705		100

Veniturile obținute din vânzarea producției de oua consum au crescut cu 30,55% datorita cresterii efectivelor de gaini oua consum.

Pretul de vanzare la oua a crescut cu 32,90% in semestrul I 2017 fata de aceeași perioada a anului trecut.

Veniturile obținute din vânzarea puicutelelor hibride de o zi și de 16 săptămâni au crescut în 2017 cu 85%. Puicutele sunt livrate fermelor de creștere a tineretului de înlocuire din cadrul societăților comerciale specializate în producția de ouă destinate consumului populației. Cererea de puicute hibride o zi și puicute hibride în vârstă de 16 săptămâni, în primul semestru al anului 2017, a fost mai mare comparativ cu anul 2016. Astfel, s-au livrat puicute hibride o zi cu 10,33 mai puține și puicute hibride de 16 săptămâni de 3,68 ori mai mult, în perioada 01.01-30.06.2017.

În semestrul I al anului 2017 s-au realizat 92,01% din producția de puicute hibride o zi a semestrului I al anului 2016.

Referitor la cererea de puicute hibride introduse la creștere se observă o creștere a populației cu 49,88% în primul semestru al anului 2017, comparativ cu anul 2016.

Creșterea livrarilor de puicute hibride de o zi și de 16 săptămâni s-a datorat creșterii pretului de livrare a oului de consum în sem.I 2017 comparativ cu aceeași perioadă în anul 2016.

Descrierea investițiilor și/sau cedării de active

În semestrul I 2017 au fost efectuate investiții în curs, în valoare de 940.302 lei, din care:

-echipamente tehnologice	600.118 lei
-licențe antivirus	4.075 lei
-instalatie electrica	13.866 lei
- materiale, manopera amenajare ferma gaini	191.269 lei
-materiale amenajare fabrica oua lichide	63.010 lei
-utilaje avicole	67.964 lei

3. SCHIMBARI CARE AFECTEAZA CAPITALUL SAU ADMINISTRAREA SOCIETATII

Structura actionariatului la 30.06.2017 :

Societatea de Investiții Financiare MUNTENIA S.A. :

- 7.981.093 acțiuni
- 19.952.732,50 lei
- 99,39675% din capitalul social.

Acționari persoane fizice și juridice :

- 48.438 acțiuni
- 121.095 lei
- 0,60325% din capitalul social

Observatii : Nu sunt schimbări care afectează capitalul sau administrarea societății.

4. LITIGII CARE AFECTEAZA ACTIVELE SOCIETATII

1. Dosarul 9343/3/2010 Curtea de Apel Bucuresti

Reclamant : Paraschiv Corneliu si altii

Parat : AVICOLA BUCURESTI SA

Obiect : modificarea in parte a Deciziei nr. 1214/25.06.2009 emisa de societate si anume in ceea ce priveste plata sumei de 926.080 lei

Stadiu procesual : recurs

Observatii : ca urmare a finalizarii dosarului intemeiat pe legea 10/2001 societatea a emis Decizia nr. 1214/25.06.2009 prin care a stabilit restituirea terenului si a constructiilor din Mosneni, jud. Constanta doar cu conditia achitarii unei sume reprezentand valoarea contabila si anume 926.080 lei.

Reclamantii, mostenitori ai fostilor proprietari, au solicitat modificarea sumei stabilite drept despagubire. In faza efectuării expertizelor si contraexpertizelor contabile si de evaluare imobiliara s-a stabilit ca valoarea contabila a constructiilor ar fi trebuit sa fie „0” iar valoarea de circulatie a constructiilor la data emiterii deciziei a fost de 121.021 lei.

In data de 26.03.2012 Tribunalul Bucuresti a pronuntat solutia in dosarul 9343/3/2010 privind terenul si constructiile din Mosneni: "Admite în parte contestația, astfel cum a fost precizată. Obligă pârâta să comunice Decizia nr. 1214/25.06.2009 către fiecare dintre reclamânți. Respinge ca neîntemeiat capătul de cerere privind anularea în parte a Deciziei nr. 1214/25.06.2009 emise de pârâtă.."

Pe cale de consecinta instanta , prin solutia din 26.03.2012, a respins capatul principal din cererea reclamantilor si a mentinut suma specificata in decizia nr. 1214/25.06.2009, respectiv 926.080 lei, obligand societatea doar sa comunice decizia catre fiecare dintre reclamanti. Reclamantii au atacat cu recurs aceasta solutie la Curtea de Apel Bucuresti. Dosarul a fost amant succesiv. La termenul din 02.03.2015 Curtea de Apel Bucuresti a pronuntat solutia "*Admite recursul. Casează sentința și trimite cauza pentru rejudecare la aceeași instanță.*"

Dosarul a revenit la Tribunalul Bucuresti sub numarul 9343/3/2010, iar in data de 11.01.2016 s-a pronuntat solutia: "*Admite in parte contestatia. Obliga parata la comunicarea deciziei nr.1214/25.06.2009 catre fiecare dintre reclamanti. Respinge ca neintemeiat capatul de cerere referitor la anularea partiala a deciziei contestate. Cu drept de recurs in termen de 15 zile de la comunicare. Pronuntata in sedinta publica azi, 11.01.2016.*"

Pe de alta parte, in baza solutiei initiale din dosarul 9343/3/2010, societatea a deschis la Tribunalul Bucuresti dosarul nr.24008/3/2012 in care a solicitat reclamantilor initiali la plata sumei mentionate in decizie si anume 926.080 lei. Dosarul a fost suspendat in data de 21.09.2015. In data de 13.06.2016 instanta a repus pe rol dosarul si a stabilit termen pentru 12.09.2016.

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

Claudiu Petrescu



Director General
Terez ZARUC



Contabil Sef
Elena Carjan

